

# Bürgerinformationsveranstaltung

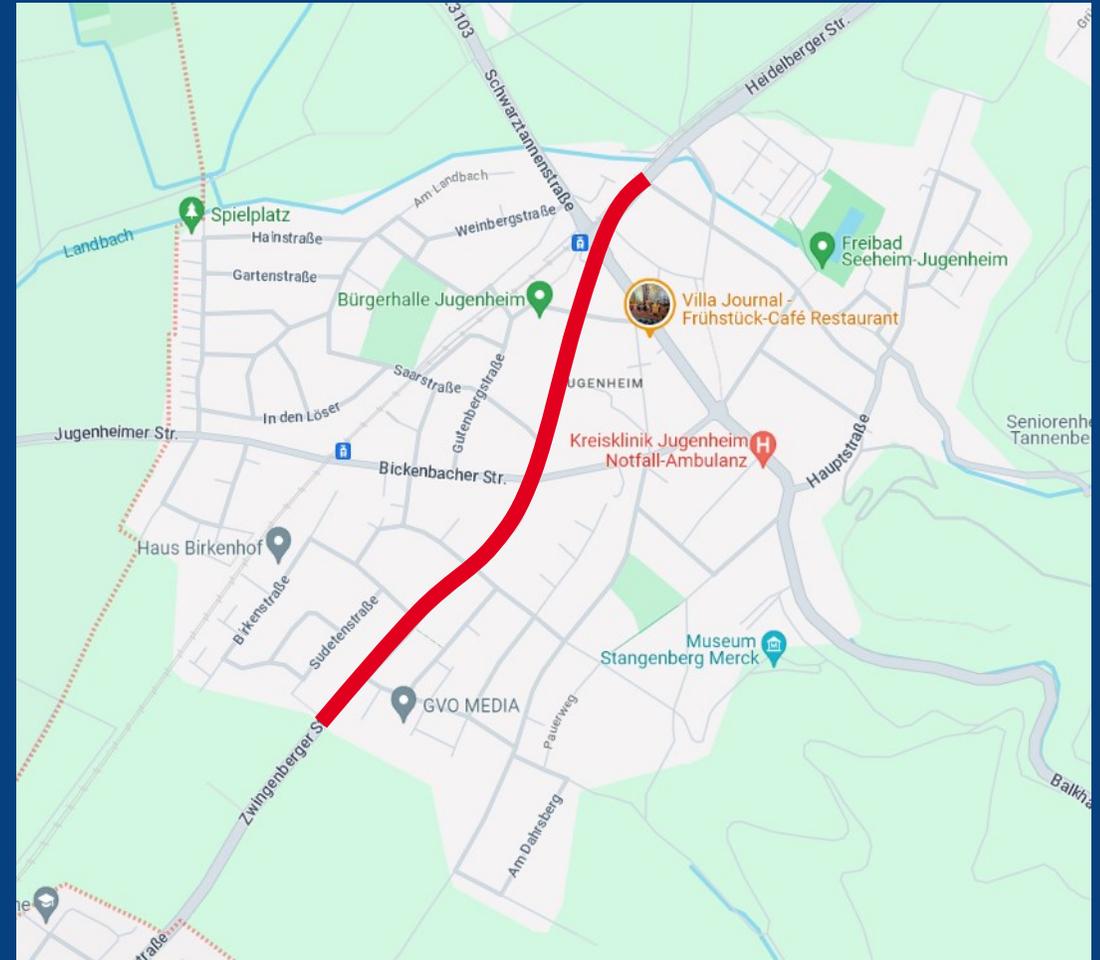
HESSEN



L 3100 Ortsdurchfahrt Jugenheim

Maik Quoc-Nguyen Projektverantwortlicher  
Klaus Göbel Sachgebietsleiter  
bei Hessen Mobil Heppenheim Fachdezernat  
Bau Süd

14. Januar 2025





# Gliederung

1. Wer baut?
2. Was wird gebaut?
3. Was kostet das Ganze?
4. Wann wird wo gebaut?
5. Sperrungen / Verkehrskonzept
6. Wie erfolgt die Müllentsorgung?
7. Wie wird informiert?
8. Ansprechpartner



# Wer baut?



## L 3100 OD Jugenheim

- Land Hessen
- Gemeinde Seeheim-Jugenheim
- Gemeindewerke
- GGEW



# Was wird gebaut?



## L 3100 OD Jugenheim

### Land Hessen

- **Grundhafte Erneuerung Fahrbahn**
- **Einbau einer Mittelinsel**
- **Erneuerung der Entwässerungseinrichtungen**



## L 3100 OD Jugenheim

### Gemeinde

- **Neubau der Gehwege einschl. Parkstände und Baumstandorte**
- **Sanierung von Fahrbahneinmündungen inkl. Borde und Rinnenanlage**



## L 3100 OD Jugenheim

### Gemeindewerke

- **Teilerneuerung des Schmutzwasserkanals und der Trinkwasserleitungen inkl. Hausanschlüsse**



## L 3100 OD Jugenheim

### GGEW

- **bereichsweise Erneuerung Gasleitung**
- **Neubau Glasfasernetz**
- **Neubau Straßenbeleuchtung**
- **bereichsweise Stromleitung**



# Was kostet das Ganze?



## L 3100 OD Jugenheim

<b>Land Hessen</b>	<b>ca. 1.900.000 € incl. MwSt.</b>
<b>Gemeinde</b>	<b>ca. 1.200.000 € incl. MwSt.</b>
<b>Gemeindewerke</b>	<b>ca. 2.700.000 € incl. MwSt.</b>
<b>GGEW</b>	<b>ca. 220.000 € incl. MwSt.</b>



# Wann wird wo gebaut?



## L 3100 OD Jugenheim

# Vorgesehene Gesamtbauzeit

**von 20. Januar 2025 bis Sommer 2027**



## L 3100 OD Jugenheim

# Bauabschnitt 1

von Burkhardtstraße bis Ludwigstraße

von 20. Januar 2025 bis 1. April 2025



## L 3100 OD Jugenheim

# Bauabschnitt 2

von Ludwigstraße bis Bahnhofstraße

von 2. April 2025 bis 8. August 2025



## L 3100 OD Jugenheim

# Bauabschnitt 3a

**von Bahnhofstraße bis Mitte Feuerwehrzufahrt**

**von 11. August 2025 bis 30. Oktober 2025**



## L 3100 OD Jugenheim

# Bauabschnitt 3b

**von Mitte Feuerwehrzufahrt bis Hauptstraße**

**von 31. Oktober 2025 bis 16. Juni 2026**



## L 3100 OD Jugenheim

# Bauabschnitt 4

**von Hauptstraße bis Mitte Tankstelle**

**von 17. Juni 2026 bis 18. Dezember 2026**



## L 3100 OD Jugenheim

# Bauabschnitt 5

**von Mitte Tankstelle bis südlichem Ortseingang**

**von 11. Januar 2027 bis 30. Juni 2027**

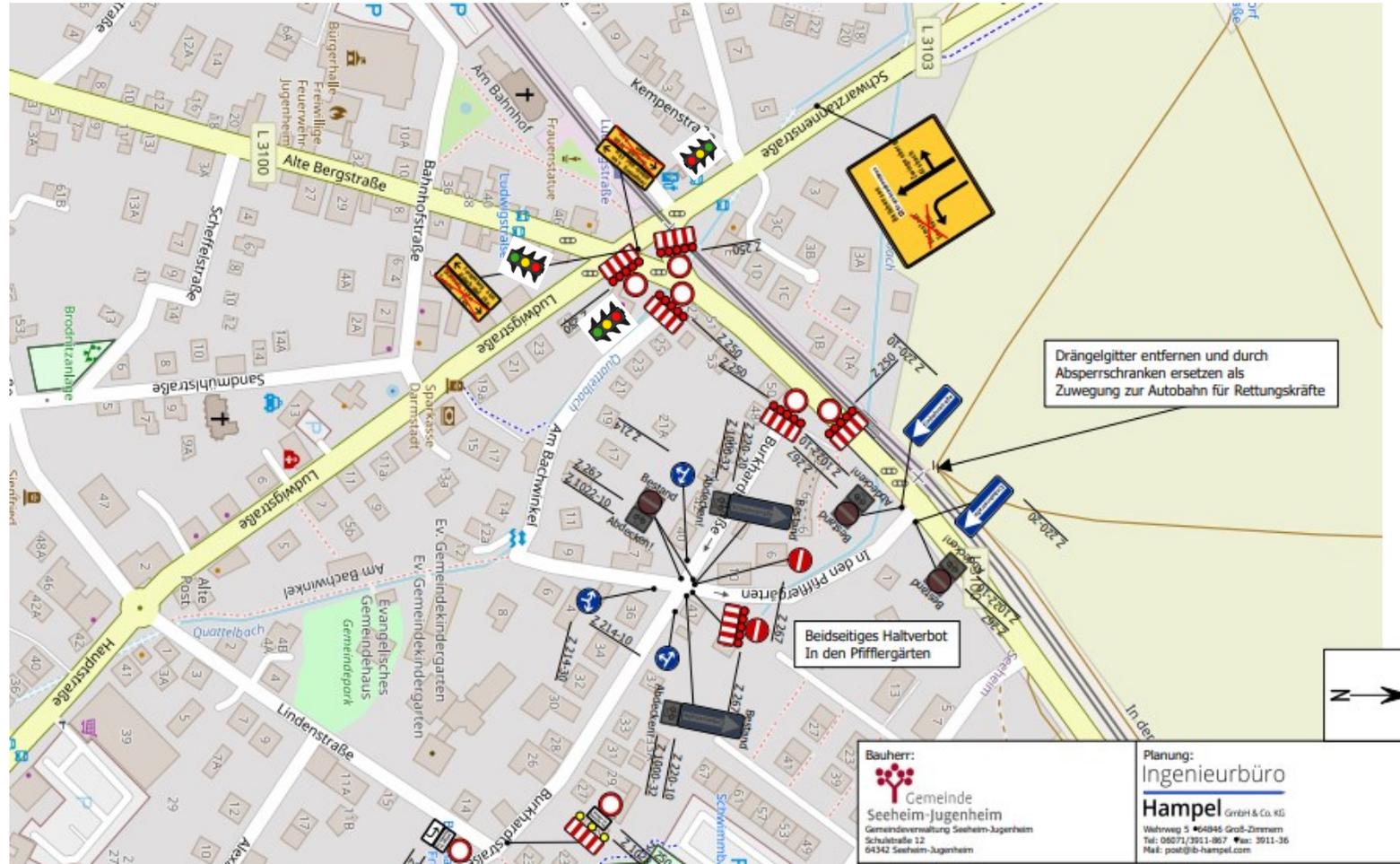
# Sperrungen / Verkehrskonzept





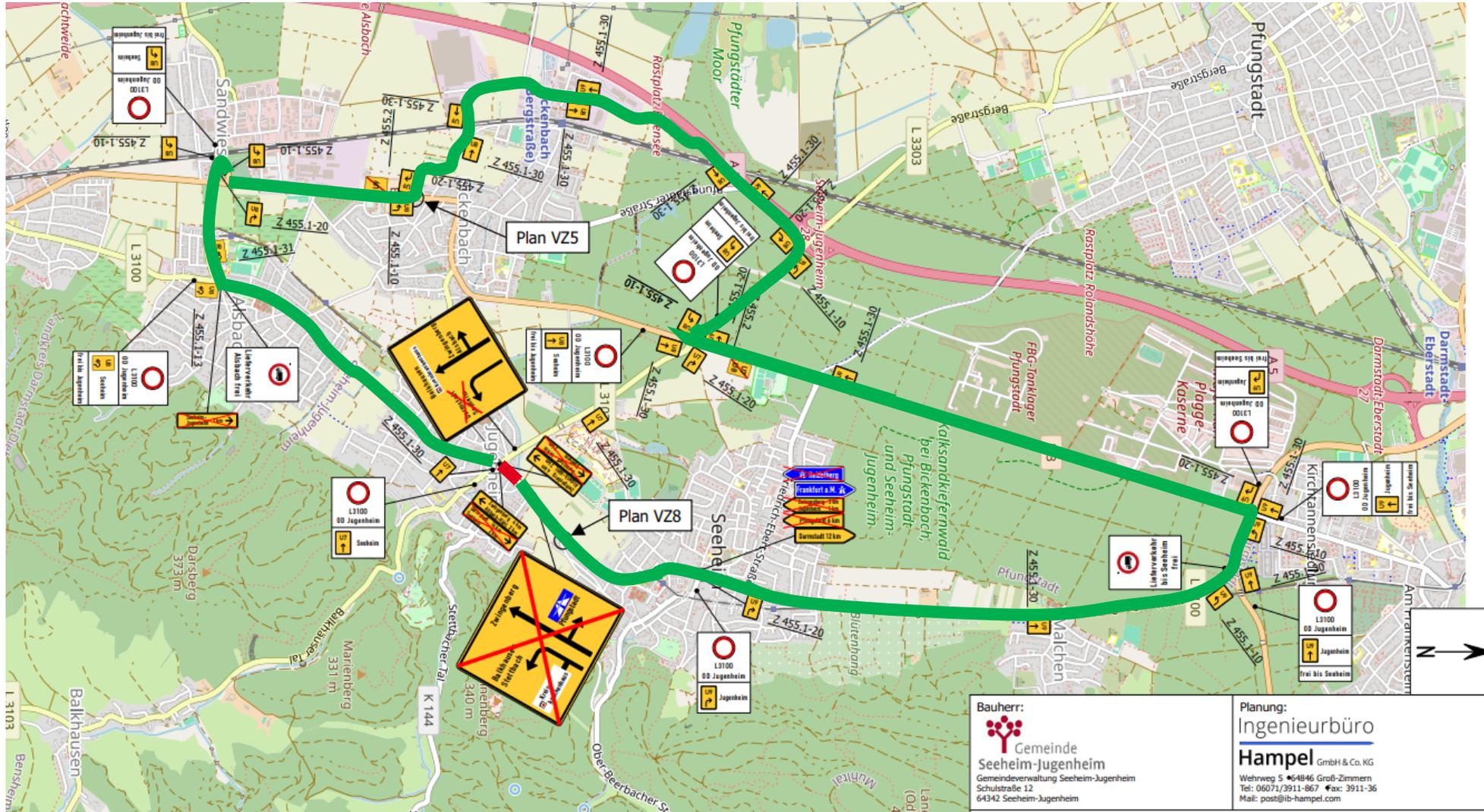
# L 3100 OD Jugenheim

## Bauabschnitt 1





# L 3100 OD Jugenheim- Verkehrskonzept BA1





# L 3100 OD Jugenheim

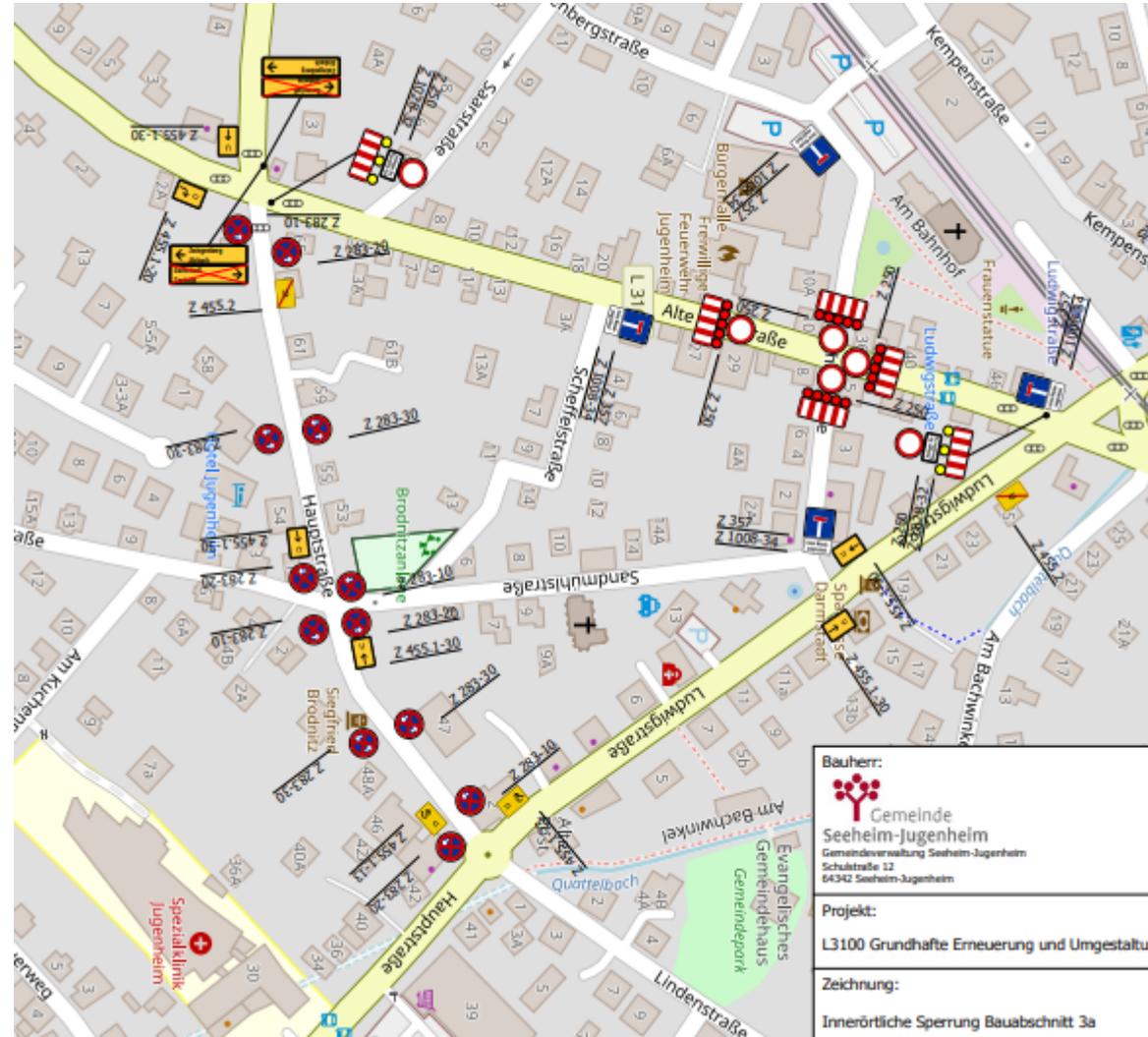
## Bauabschnitt 2





# L 3100 OD Jugenheim

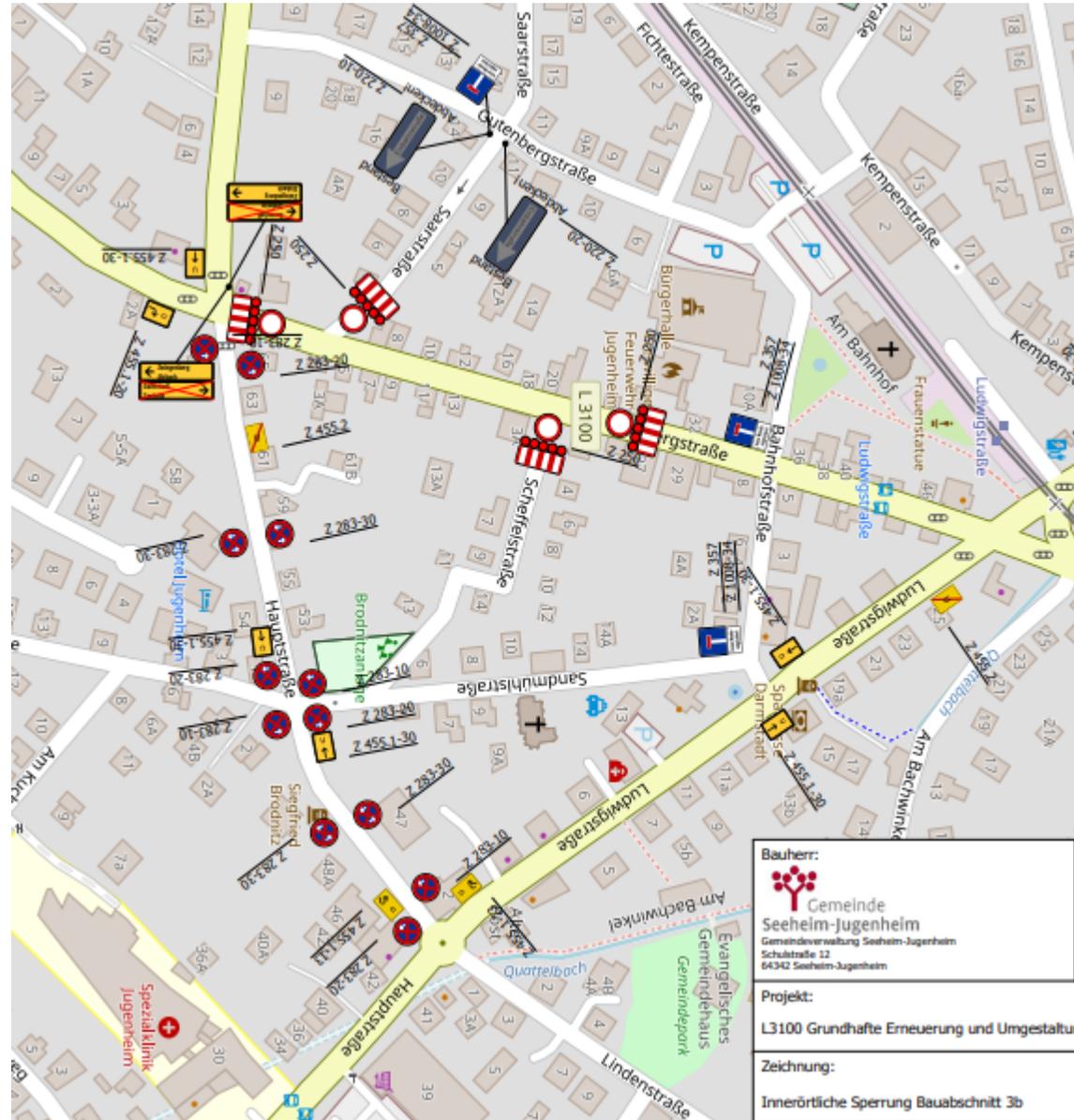
## Bauabschnitt 3a





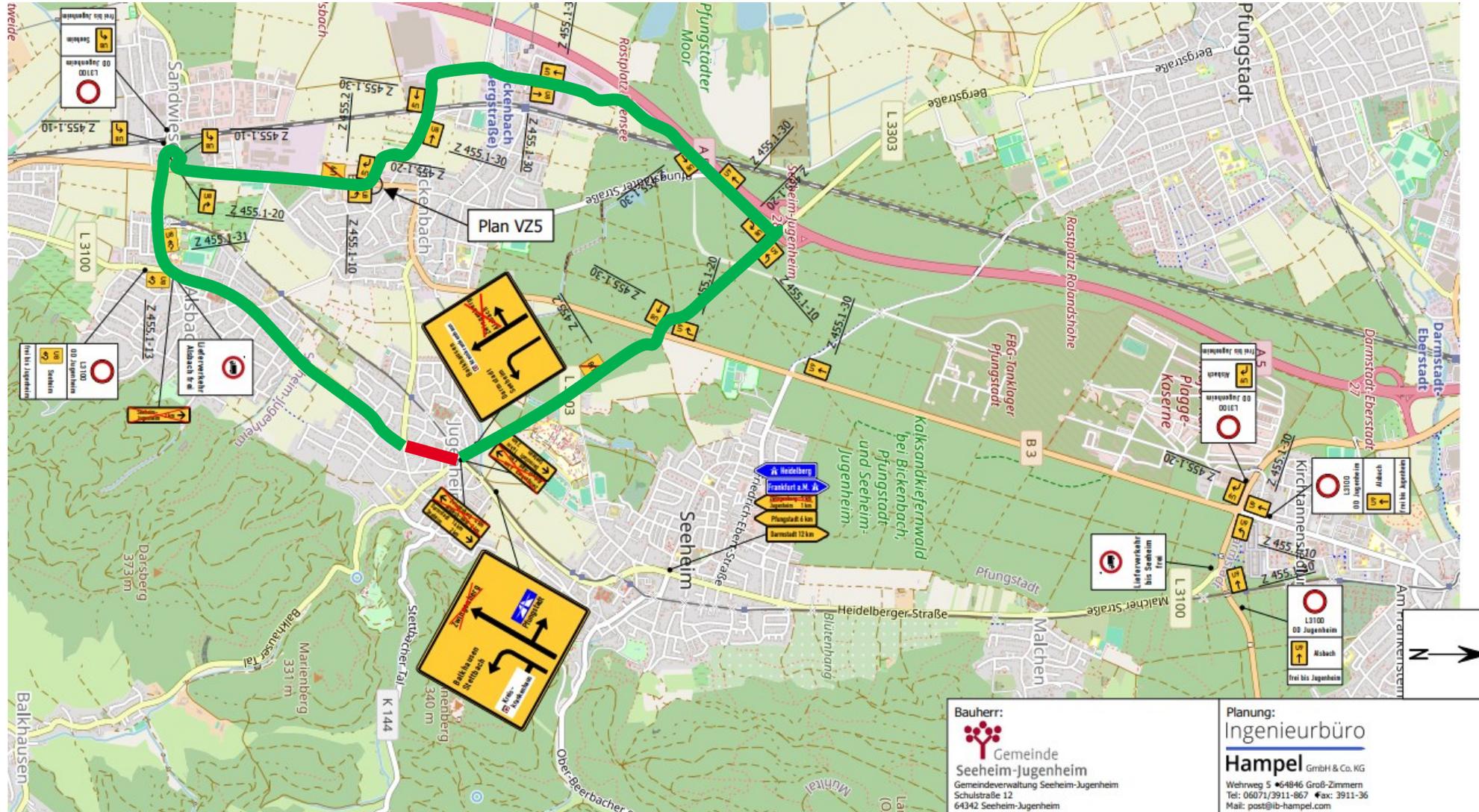
# L 3100 OD Jugenheim

## Bauabschnitt 3b





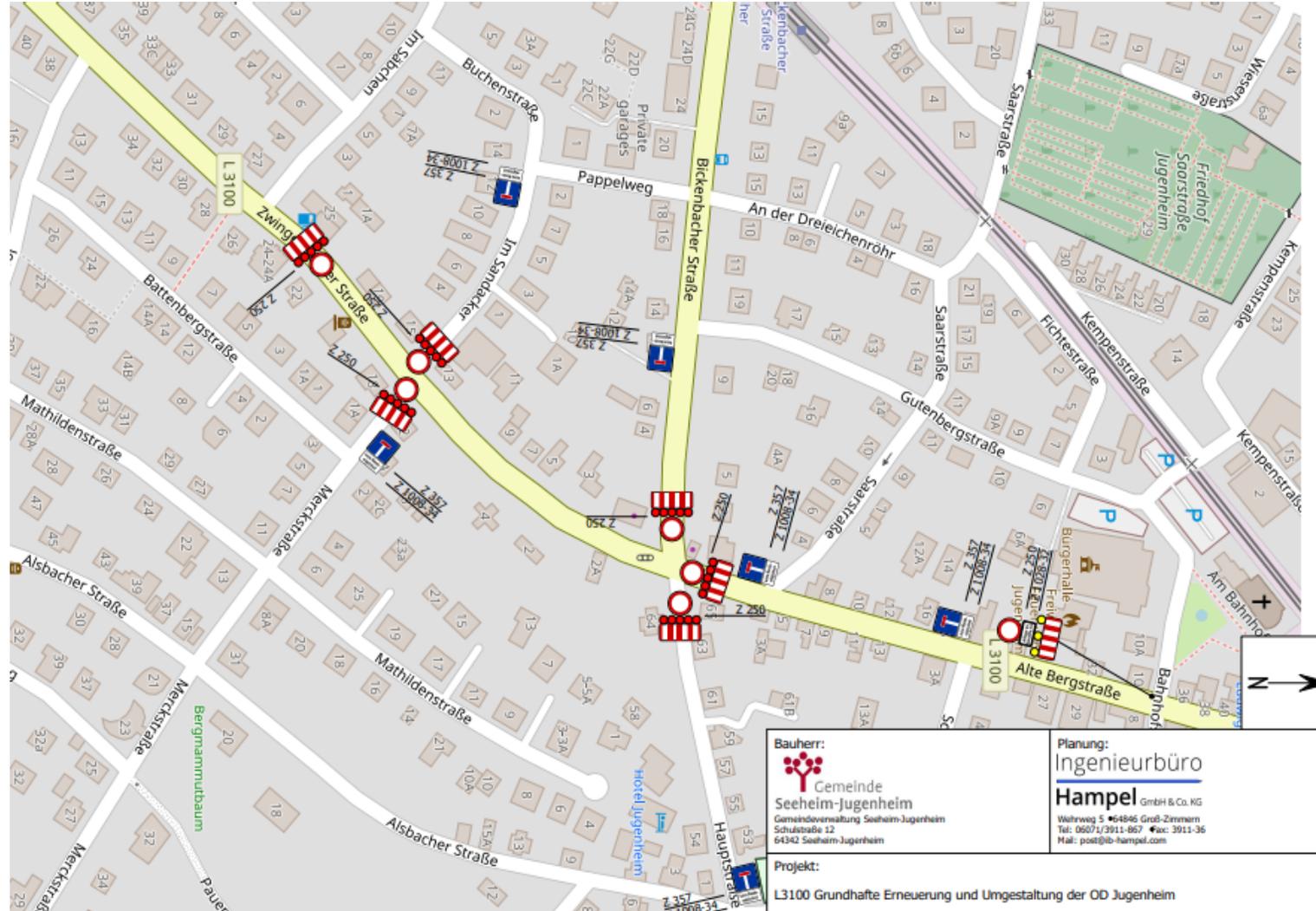
# L 3100 OD Jugenheim- Verkehrskonzept BA2, BA3a & BA3b





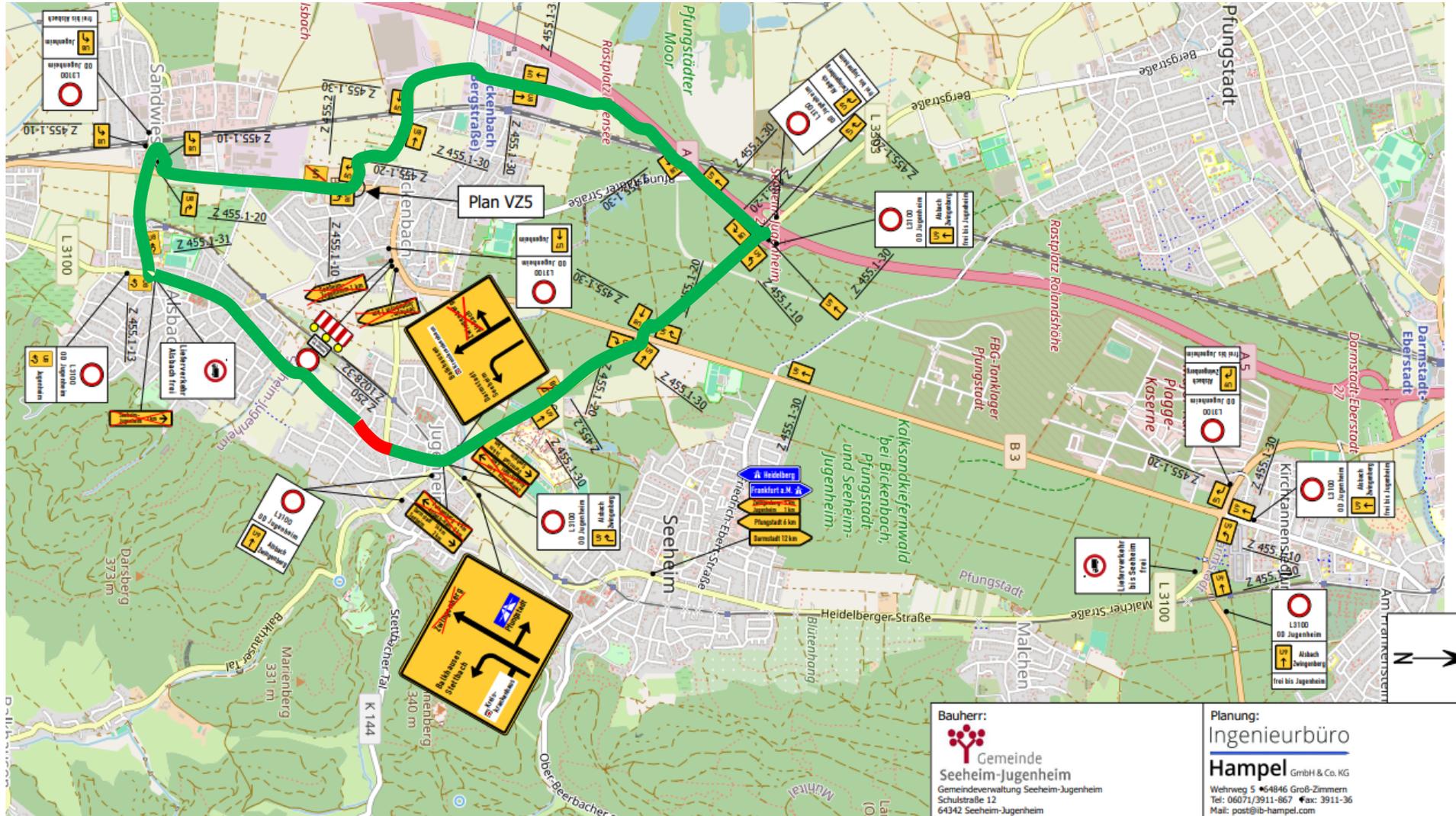
# L 3100 OD Jugenheim

## Bauabschnitt 4





# L 3100 OD Jugenheim- Verkehrskonzept BA4



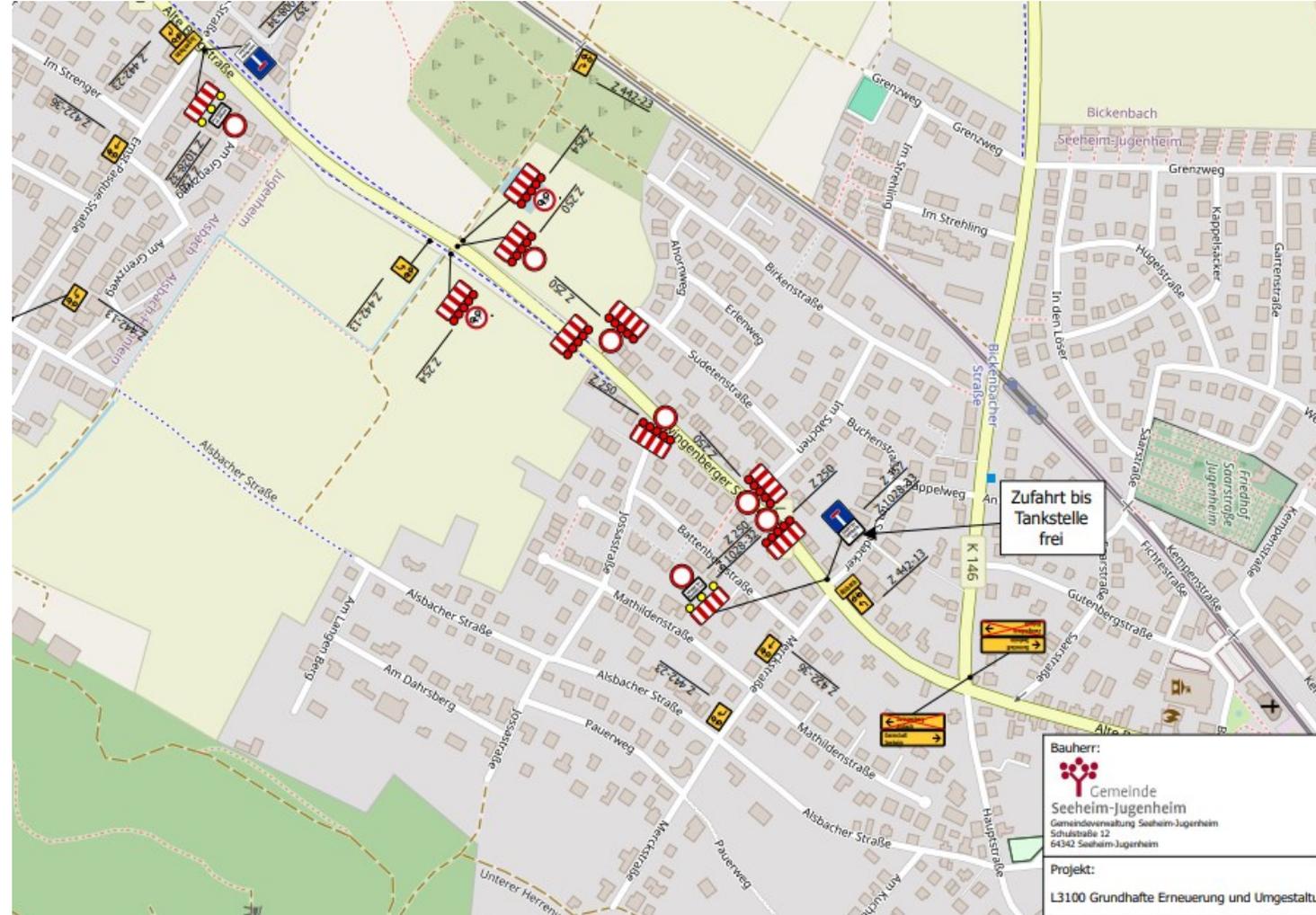
Bauherr:  
  
Gemeinde  
Seeheim-Jugenheim  
Gemeindeverwaltung Seeheim-Jugenheim  
Schulstraße 12  
64342 Seeheim-Jugenheim

Planung:  
Ingenieurbüro  
**Hampel** GmbH & Co. KG  
Wehrweg 5 • 64846 Groß-Zimmern  
Tel: 06071/3911-867 • Fax: 3911-36  
Mail: post@ib-hampel.com



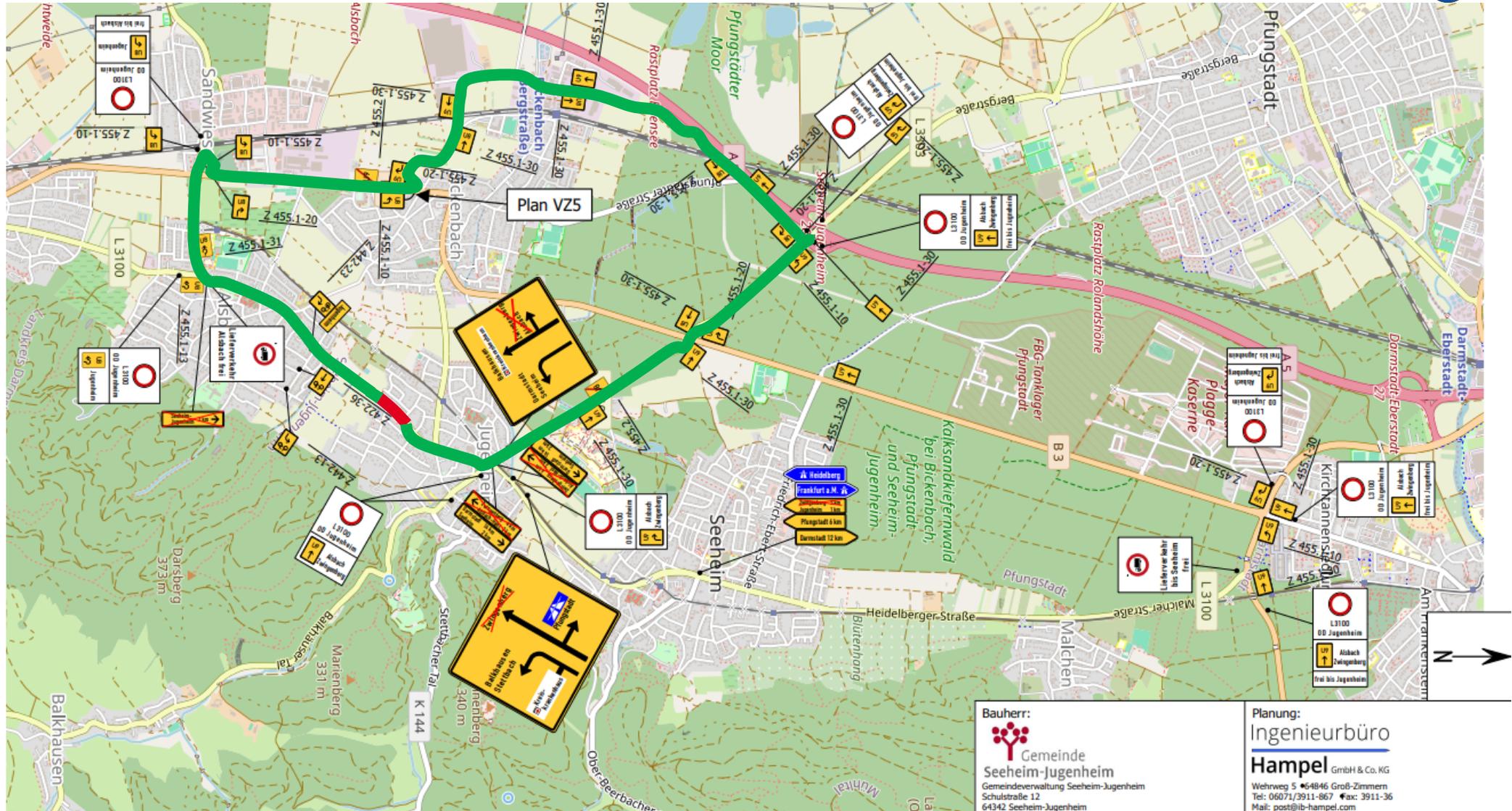
# L 3100 OD Jugenheim

## Bauabschnitt 5





# L 3100 OD Jugenheim- Verkehrskonzept BA5



# Wie erfolgt die Müllentsorgung?





## L 3100 OD Jugenheim

### Müllentsorgung

**Die Mülltonnen bzw. gelben Säcke sind jeweils am Mittag vor dem Abfuhrtag gemäß Abfallkalender bis 16<sup>00</sup> Uhr vor das jeweilige Anwesen zu stellen.**

**Diese werden dann von der Baufirma zum jeweiligen Sammelplatz transportiert und nach der Leerung bis spätestens 1 Tag danach wieder zurück gebracht.**

# Wie wird informiert?





## L 3100 OD Jugenheim

### Informationen erhalten ...

**... Anwohner im betroffenen Bauabschnitt durch INFO-Schreiben  
der Baufirma in Abstimmung mit Hessen Mobil**

**... über die Pressemitteilungen von Hessen Mobil**



# Ansprechpartner:

Projektverantwortlicher:

Herr Maik Nguyen  
Hessen Mobil Heppenheim  
06252 – 5910 2353

Pressestelle:

Herr Jochen Vogel  
Hessen Mobil Heppenheim  
06252 – 5910 2102



# Danke!

# Haben Sie noch Fragen?

Klaus Göbel

[klaus.goebel@mobil.hessen.de](mailto:klaus.goebel@mobil.hessen.de)

+49(0)6252 5910 2360